

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
ПОДЫМАХИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Усть-Кутского района
Иркутской области**

Содержание

| | |
|--|----|
| Введение | 4 |
| <u>Раздел 1.</u> Основная часть местных нормативов градостроительного проектирования Подымахинского сельского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области | 5 |
| 1.1. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области инженерного обеспечения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Подымахинского сельского поселения Усть-Кутского муниципального района | 5 |
| 1.2. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области автомобильных дорог и транспортного обслуживания и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Подымахинского сельского поселения Усть-Кутского муниципального района | 6 |
| 1.3. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области культуры и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Подымахинского сельского поселения Усть-Кутского муниципального района | 6 |
| 1.4. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области физической культуры и массового спорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Подымахинского сельского поселения Усть-Кутского муниципального района | 7 |
| 1.5. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области благоустройства территории и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Подымахинского сельского поселения Усть-Кутского муниципального района | 8 |
| 1.6. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области ритуального обслуживания населения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Подымахинского сельского поселения Усть-Кутского муниципального района | 9 |
| 1.7. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области первичной пожарной безопасности также и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Подымахинского сельского поселения Усть-Кутского муниципального района | 10 |
| 1.8. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области сбора обработки, утилизации и обезвреживания твердых коммунальных отходов и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Подымахинского сельского поселения Усть-Кутского муниципального района | 11 |
| <u>Раздел 2.</u> Материалы по обоснованию расчётных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Подымахинского сельского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области | |
| <u>Раздел 3.</u> Правила и область применения расчётных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Подымахинского сельского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области | |

ВВЕДЕНИЕ

Местные нормативы градостроительного проектирования Подымахинского сельского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области (далее также МНГП) разработаны в соответствии с требованиями федерального законодательства (ст. 29.1-29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации), регионального законодательства, нормативно-правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования, на основании договора №15-28/01-01 от 28.01.2020 г.

Цель работы: определение совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Подымахинского сельского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области объектами местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Подымахинского сельского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области.

Задачами применения местных нормативов является создание условий для:

1) преобразования пространственной организации Подымахинского сельского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области, обеспечивающего современные стандарты организации территорий МО в области инженерного; транспортного назначения; в области физической культуры и массового спорта; в области культуры; в области благоустройства территории; в области ритуальных услуг; в области первичной пожарной безопасности; в области сбора обработки, утилизации и обезвреживания твердых коммунальных отходов.

2) планирования территорий Подымахинского сельского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области под размещение объектов, обеспечивающих благоприятные условия жизнедеятельности человека;

3) обеспечения доступности объектов местного значения для сельского поселения.

В соответствии с положениями Градостроительного Кодекса РФ в состав местных нормативов градостроительного проектирования Подымахинского сельского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области входит основная часть Раздела 1, содержащая расчетные показатели, материалы по обоснованию Раздела 2, правила и область применения расчетных показателей Раздела 3, приведенных в основной части МНГП.

В основной части Раздела 1 конкретизирован перечень видов объектов местного значения, установленных как правовой институт Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом «О регулировании градостроительной деятельности в Иркутской области», подлежащий отображению в документах территориального планирования и документации по планировке территории Подымахинского сельского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области, с учетом Закона «О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области вопросов местного значения».

Объекты местного значения соответствует как федеральному законодательству, так и градостроительным, социально-экономическим и природно-ландшафтным особенностям территории Иркутской области и местному законодательству и сгруппированы по областям полномочий органов местного самоуправления и применения местных нормативов градостроительного проектирования, соответствующих установленным Градостро-

ительным кодексом РФ и Федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления».

Подымахинское муниципальное образование (сельское поселение) (далее – Подымахинское МО) входит в состав Усть-Кутского муниципального района Иркутской области и включает в себя четыре населенных пункта – п. Казарки, с. Подымахино, д. Таюра, д. Новоселова. Административным центром муниципального образования считается п. Казарки. Образовано 31 декабря 2004 года.

Численность постоянного населения Подымахинского МО по состоянию на 01.01.2019 г. – 779 человек.

Территория Подымахинского МО, площадью 298 661 гектар, расположена в центральной части Усть-Кутского района. На северо-востоке Подымахинское МО граничит с Верхнемарковским сельским поселением, на востоке с Киренским муниципальным районом, на юге со Звезднинским и Усть-Кутским городским поселением, на западе с Янтальским городским поселением. Расстояние от Подымахинского МО до районного центра г. Усть-Кут по автомобильной дороге 50 км.

Внешние транспортные связи осуществляются автодорогой федерального значения «Виллой» (Тулун – Братск – Усть-Кут – Мирный – Якутский), проходящей через подъезды к с. Подымахино и п. Казарки. До д. Новоселова вдоль левого берега Лены проходит просёлочная дорога, непроезжая в межсезонье, в сухую погоду возможен проезд на автомобилях.

Раздел 1. Основная часть местных нормативов градостроительного проектирования Подымахинского сельского поселения Усть-Кутского муниципального района в Иркутской области

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Подымахинского сельского поселения Усть-Кутского муниципального района установлены исходя из текущей обеспеченности объектами местного значения, фактической потребности населения в тех или иных услугах и объектах, с учетом динамики социально-экономического развития, приоритетов градостроительного развития региона и муниципального образования, демографической ситуации и уровня жизни населения.

Обоснование расчетных показателей, принятых в основной части Раздела 1 МНГП приведено в Разделе 2 настоящего документа.

1.1 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области инженерного обеспечения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Подымахинского сельского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области

Расчетные показатели для объектов местного значения в области инженерного обеспечения установлены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения сельского поселения, а также с учетом муниципальной программы «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Подымахинского муниципального образования на 2016-2032 годы», утвержденной решением Думы Подымахинского сельского поселения от 27 мая 2016 года №102. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения представлены в таблицах 1.1.1.- 1.1.3.

Таблица 1.1.1. Расчетные показатели объектов, относящихся к области электроснабжения (уровень обеспеченности для жилых помещений)

| Наименование вида объекта | Наименование нормируемого расчетного показателя / единица измерения | Значение расчетного показателя |
|--|--|---|
| Система электроснабжения населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения | Электропотребление кВт*ч/ год на 1 чел. | 1350 |
| | Электроэнергия, использование максимума электрической нагрузки, ч/год | 4100–не оборудованные стационарными электроплитами; 4400–оборудованные стационарными электроплитами. |

Примечание:

1. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов не нормируется.

2. При отсутствии в квартире зарегистрированных по месту жительства лиц применяются нормативы потребления на 1 человека, проживающего в квартире с соответствующим количеством комнат.

3. Расчёт электрических нагрузок для разных типов застройки следует производить в соответствии с нормами РД 34.20.185-94 "Инструкция по проектированию городских электрических сетей." (утв. Минтопэнерго России 07.07.1994, РАО "ЕЭС России" 31.05.1994, с изм. от 29.06.1999).

Таблица 1.1.2. Расчетные показатели объектов, относящихся
к области водоснабжения

| Наименование вида объекта | Наименование нормируемого расчетного показателя / единица измерения | Значение расчетного показателя |
|-----------------------------------|---|--------------------------------|
| Комплекс сооружений водоснабжения | Объем водопотребления, л. в сутки на 1 чел. | 170 |

Примечание:

1. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов не нормируется.

Таблица 1.1.3. Расчетные показатели объектов, относящихся
к области водоотведения

| Наименование вида объекта | Наименование нормируемого расчетного показателя / единица измерения | Значение расчетного показателя |
|-----------------------------------|---|--------------------------------|
| Комплекс сооружений водоотведения | Объем водоотведения, л. в сутки на 1 чел. | 170 |

Примечание:

1. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов не нормируется.

1.2 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области автомобильных дорог и транспортного обслуживания и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Подымахинского сельского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области

Расчетные показатели для объектов местного значения в области автомобильных дорог и транспортного обслуживания установлены в соответствии с индивидуальными особенностями пространственной организации МО. Расчетные показатели минимально

допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения представлены в таблицах 1.2.1- 1.2.4.

Таблица 1.2.1. Расчетные показатели для объектов в области автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов

| № | Наименование объекта | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | |
|----|---|--|----------|
| | | Единица измерения | Величина |
| 1. | Улично-дорожная сеть | плотность сети, км/км ² | 3,5 |
| 2. | Автозаправочные станции | количество топливораздаточных колонок на 1200 автомобилей, зарегистрированных на территории муниципального образования | 1 |
| 3. | Станции технического обслуживания автомобилей | количество постов на станции технического обслуживания на 200 автомобилей, зарегистрированных на территории муниципального образования | 1 |

Примечание:

1. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов не нормируется.

2. Потребность в участках АЗС следует принимать в соответствии с п. 11.41. СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N820).

3. Потребность в участках станций технического обслуживания автомобилей следует принимать в соответствии с п. 11.40. СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N820).

Таблица 1.2.2. Расчетные показатели объектов местного значения поселения в области транспортного обслуживания населения

| № | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимально допустимый уровень территориальной доступности | |
|---|--|--|----------|--|----------|
| | | Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1 | Остановка общественного пассажирского транспорта | объект | 1 | Радиус доступности, м. | 800 |

Примечание:

1. Дальность пешеходных подходов к остановкам общественного транспорта.

Расчетные показатели для проектирования велосипед дорожек

В целях выполнения пункта 2 «А» части 6 Перечня поручений Президента Российской Федерации от 22 ноября 2019 года № Пр-2397, обеспечить население велосипедными дорожками и полосами для велосипедистов.

Велосипедные и велопешеходные дорожки следует, как правило, устраивать за пределами проезжей части дорог при соотношениях интенсивностей движения автомобилей и велосипедистов, указанных в таблице 1.2.3. Полосы для велосипедистов на проезжей части допускается устраивать на обычных автомобильных дорогах с интенсивностью движения менее 2000 авт./сут (до 150 авт./ч); основные геометрические параметры велосипедной дорожки указаны в таблице 1.2.4

Таблица 1.2.3.

| | | | | | |
|--|--------|-----|-----|------|------|
| Фактическая интенсивность движения автомобилей (суммарная в двух направлениях), авт./ч | до 400 | 600 | 800 | 1000 | 1200 |
| Расчетная интенсивность движения велосипедистов, вел./ч | 70 | 50 | 30 | 20 | 15 |

Таблица 1.2.4.

| № | Нормируемый параметр | Минимальные значения | |
|----|---|-------------------------|-----------------------|
| | | при новом строительстве | в стесненных условиях |
| 1. | Расчетная скорость движения, км/ч | 25 | 15 |
| 2. | Ширина проезжей части для движения, м, не менее: | | |
| | однопольного одностороннего | 1,0-1,5 | 0,75-1,0 |
| | двухпольного одностороннего | 1,75-2,5 | 1,50 |
| | двухпольного со встречным движением | 2,50-3,6 | 2,00 |
| 3. | Ширина велосипедной и пешеходной дорожки с разделением движения дорожной разметкой, м | 1,5-6,0 | 1,5-3,25 |
| | Ширина велопешеходной дорожки, м | 1,5-3,0 | 1,5-2,0 |
| | Ширина полосы для велосипедистов, м | 1,20 | 0,90 |
| 4. | Ширина обочин велосипедной дорожки, м | 0,5 | 0,5 |
| 5. | Наименьший радиус кривых в плане, м: | | |
| | при отсутствии виража | 30-50 | 15 |
| | при устройстве виража | 20 | 10 |

1.3 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области культуры и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Подымахинского сельского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области

Расчетные показатели для объектов местного значения в области культуры установлены в соответствии с полномочиями сельского поселения в указанной сфере в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения муниципального образования, с учетом Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в указанной области и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов представлены в таблице 1.3.1.

Таблица 1.3.1. Расчетные показатели объектов, относящихся к области культуры

| № | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимально допустимый уровень территориальной доступности | |
|---|--|--|----------|--|----------|
| | | Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1 | Общедоступная библиотека с детским отделением | объект | 1 | Транспортная доступность, мин. | 30 |
| 2 | Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам | объект | 1 | Транспортная доступность, мин. | 30 |
| 3 | Дом культуры (Клуб) | объект | 1 | Транспортная доступность, мин. | 30 |

1.4 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области физической культуры и массового спорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Подымахинского сельского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области

Расчетные показатели для объектов местного значения в области физической культуры и спорта установлены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения сельского поселения, а также с учетом Методических рекомендаций по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций, утвержденных Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 17.08.2018 г. № 729. Расчетные показатели минимально допустимого уров-

ня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблице 1.4.1.

Таблица 1.4.1. Расчетные показатели для плоскостных спортивных сооружений

| № | Наименование объекта | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | | Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | |
|---|--|--|----------|---|----------|
| | | Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1 | Спортивные залы общего пользования | удельная площадь пола спортивных залов на 1000 жит., кв.м. | 80 | - | - |
| 2 | Спортивная площадка (плоскостное спортивное сооружение, включающее игровую спортивную площадку и (или) уличные тренажеры, турники) | уровень обеспеченности, объект | 1 | радиус доступности, км | 0,5 |

1.5 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области благоустройства территории и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Подымахинского сельского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области

Расчетные показатели для объектов местного значения в области благоустройства территории установлены в соответствии с полномочиями сельского поселения в указанной сфере в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения муниципального образования, с учетом Методических рекомендаций по подготовке правил благоустройства территорий поселений (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды) от 19.01.2017 (подготовлен Минстроем России, Приказ подписан 13.04.2017 N 711/пр).

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в указанной области и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов представлены в таблице 1.5.1.

Таблица 1.5.1. Расчетные показатели объектов, относящихся к области благоустройства территории

| № | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимально допустимый уровень территориальной доступности | |
|---|--|--|----------|--|----------|
| | | Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1 | Общегородские парки (административный) | Площадь озеленения, кв.м. | 12 | Транспортная доступность, мин. | 30 |

| | | | | | |
|---|----------------------------|--|-----|---------------------------|-----|
| | центр сельского поселения) | на 1 жит. | | | |
| 2 | Детские площадки | площадь территории, м ² на чел. | 0,5 | Пешеходная доступность, м | 500 |
| 3 | Площадка отдыха и досуга | площадь территории, м ² на чел. | 0,1 | Пешеходная доступность, м | 600 |

Примечания:

1. Количество посетителей, одновременно находящихся на территории рекреационных объектов общего пользования, рекомендуется принимать 10 - 15% от численности населения, проживающего в радиусе доступности объекта рекреации.

1.6 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области ритуального обслуживания населения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Подымахинского сельского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области

Расчетные показатели для объектов местного значения в области ритуального обслуживания населения установлены в соответствии с полномочиями сельского поселения в указанной сфере. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов представлены в таблице 1.6.1.

Таблица 1.6.1. Расчетные показатели объектов, относящихся к области ритуального обслуживания населения

| № | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимально допустимый уровень территориальной доступности | |
|---|------------------------------------|--|----------|--|----------|
| | | Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1 | Кладбища традиционного захоронения | Площадь, га. на 1 000 жителей | 0,24 | - | - |

1.7 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области первичной пожарной безопасности и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Подымахинского сельского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области

Расчетные показатели для объектов местного значения в области первичной пожарной безопасности, а также в части аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных образований, установлены в соответствии с полномочиями сельского поселения в указанной сфере. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспе-

ченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов представлены в таблицах 1.7.1

Таблица 1.7.1. Расчетные показатели объектов местного значения в области первичной пожарной безопасности

| № | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимально допустимый уровень территориальной доступности | |
|---|----------------------|--|----------|--|----------|
| | | Единица измерения | Величина | Вид доступности, ед. изм. | Величина |
| 1 | Пожарный гидрант | количество гидрантов | - | линейная | 150 |

Примечания:

1. Пожарные гидранты необходимо предусматривать на сетях централизованного водоснабжения при реконструкции и новом строительстве. Количество гидрантов определяется по показателю территориальной доступности исходя из протяженности объекта.

2. При отсутствии централизованной системы водоснабжения, на период до строительства такой системы, – предусматривать пожарный водоем.

1.8 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области сбора, обработки, утилизации и обезвреживания твердых коммунальных отходов и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Подымахинского сельского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области

Расчетные показатели для объектов местного значения в области сбора, обработки, утилизации и обезвреживания твердых коммунальных отходов установлены, в соответствии с полномочиями сельского поселения в указанной сфере. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения представлены в таблице 1.8.1.

Таблица 1.8.1.

| № | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
|---|---|--|--|
| 1 | Площадки для установки контейнеров для сбора, в том числе раздельного, твердых коммунальных отходов | количество площадок для установки контейнеров в населенных пунктах определяется исходя из численности населения, объёма образования отходов, и необходимого для населенного пункта числа контейнеров для сбора мусора ^[1] размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа, но не более 5 контейнеров | пешеходная доступность 100 м |

Примечания:

1. Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле:

$$\text{Бконт} = \text{Пгод} \times t \times K / (365 \times V), \text{ где}$$

Пгод – годовое накопление твердых коммунальных отходов, куб. м;

t – периодичность удаления отходов в сутки;

K – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25;

V – вместимость контейнера.

Раздел 2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Подымахинского сельского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области установлены в соответствии с действующими федеральными и региональными нормативно-правовыми актами в области регулирования вопросов градостроительной деятельности и полномочий МО, на основании параметров и условий социально-экономического развития муниципального образования и региона в целом, социальных, демографических, природно-экологических, историко-культурных и иных условий развития территории, условий осуществления градостроительной деятельности на территории субъекта Российской Федерации в части формирования объектов местного значения Подымахинского сельского поселения.

Обоснование расчетных показателей для объектов местного значения, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Подымахинского сельского поселения Усть-Кутского муниципального района, представлены в Таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.1

| № | Наименование объекта | Расчетный показатель | Обоснование расчетного показателя |
|----------|--|---|--|
| 1 | Объекты местного значения в области инженерного обеспечения | | |
| 1.1 | Объекты электроснабжения | Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности | Расчетный показатель установлен в соответствии с СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N820), с учетом муниципальной программы «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Подымахинского муниципального образования на 2016-2032 годы», утвержденной решением Думы Подымахинского сельского поселения от 27 мая 2016 года №102 |
| 1.2 | Объекты водоснабжения | Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем водопотребления принят в соответствии с СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети |