**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаниях от 24 апреля 2024 года** **по вопросу**  **рассмотрения проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Подымахинского муниципального образования**

**Подымахинского муниципального образования, Усть-Кутского района, Иркутской области.**

|  |
| --- |
|  |
| **Основания проведения публичных слушаний**.     В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ  «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Подымахинского муниципального образования, Постановлением Главы администрации Подымахинского сельского поселения от 11.04.2024 г. № 33-п «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Подымахинского муниципального образования Усть-Кутского муниципального района Иркутской области» , Решением Думы Подымахинского сельского поселения № 76 от 29.05.2015 г. «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний в Подымахинском муниципальном образовании»  **Дата проведения публичных слушаний**: 24.04.2024 года в 15 ч. 00 мин. в здании Подымахинской сельской администрации по адресу: Усть- Кутский район, п. Казарки, ул. Мира, 1.  **Форма оповещения о проведении публичных слушаний**:  Информационное сообщение о теме, месте и времени проведения публичных слушаний: Газета « Ленские вести» от 19.04.2024 г. № 15, размещено на официальном сайте администрации Подымахинского муниципального образования Подымахино.рф 11.04.2024 года  Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний № 1 от 24.04.2024 г.  **Сведения о размещении экспозиции материалов проекта**.  Демонстрационные материалы по проектам  размещались в здании администрации Подымахинского сельского поселения по адресу: Иркутская область, Усть-Кутский район п. Казарки ул. Мира,1 и на официальном сайте администрации Подымахинского муниципального образования «Подымахино.рф»  Общее количество присутствующих на публичных слушаниях: 23 человека.  В публичных слушаниях приняли участие:  Жители п. Казарки, представители Администрации Подымахинского муниципального образования , депутаты Думы Подымахинского муниципального образования, заказчики.  Предложения заинтересованных лиц и организаций по внесению изменений в  Генеральный план и Правила землепользования и застройки Подымахинского муниципального образования до начала проведения публичных слушаний не поступали, поступали в ходе их проведения .  **Выводы и рекомендации:**  По результатам публичных слушаний принято решение:  **Считать возможным внесение изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Подымахинского сельского поселения:**  -в зоне производственных объектов П-1 по адресу: п. Казарки ул.Солидарности,29 вывести в территориальную зону застройки индивидуальным жилым домом ( Ж-1) площадью 1224 кв.м;  -в зоне застройки малоэтажными жилыми домами ( Ж-2) по адресу: п. Казарки ул.Стахановская,1, площадью 2000 кв.м., вывести в территориальную зону индивидуальным жилым домом (Ж-1);  -в зоне застройки индивидуальными жилыми домами ( Ж-1) по адресу: п. Казарки ул.Стахановская,15 вывести в территориальную зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2);  -в зоне застройки малоэтажными жилыми домами ( Ж-2) по адресу: п. Казарки ул. Стахановская 4, площадью 1500 кв.м., вывести в территориальную зону индивидуальным жилым домом (Ж-1);  **Рекомендуем отклонить**:  - в зоне сельскохозяйственного назначения ( СХ-1) по адресу: Иркутская область, Усть-Кутский район, к северо-западу от с. Подымахино, площадью 18 га вывод в производственные зоны ( П-1) с видом разрешённого использования производственная деятельность (6,0), склады (6.9) с кадастровыми номерами: 38:18:000009:352, 38:18:000009:430, 38:18:000009:455.  Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Подымахинского сельского поселения и Правила землепользования и застройки считает целесообразным учесть внесённые участниками публичных слушаний предложения и замечания.  **Рекомендация комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Подымахинского муниципального образования по результатам публичных слушаний:**  Направить проект изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки поселения на доработку в адрес АО « ИНТЕХ» с учётом замечаний и предложений поступивших в ходе публичных слушаний.  Процедура проведения публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Подымахинского муниципального образования, соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, в связи с чем, публичные слушания по проекту признать состоявшимися.  Опубликовать настоящее заключение в общественно-политической газете «Ленские вести» и разместить на официальном сайте Подымахинского муниципального образования . |  |

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

О результатах публичных слушаний по вопросу утверждения проекта

межевания земельных участков для строительства и эксплуатации объекта « Коридор коммуникаций под ВЛ 220 Кв от ПС 500 Кв Литиевая до ПС 220 Кв Сфера ( участок № 6)

Дата, место проведения публичных слушаний:

24 апреля 2024 г., 16.00 часов в здании администрации Подымахинского сельского поселения, расположенного по адресу: Иркутская область, Усть-Кутский район, п. Казарки ул. Мира 1

Форма оповещения о проведении публичных слушаниях:

Информационное сообщение о теме, месте и времени проведения публичных слушаний в газете «Ленские вести» от 19.04.2024 г. № 15, размещено на официальном сайте администрации Подымахинского муниципального образования Подымахино.рф 11.04.2024 года .

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний № 4 от 24.04.20204 года

Председательствующий: Т.В. Пахомова.- глава администрации Подымахинского сельского поселения.

**В публичных слушаниях приняли участие представители:**

Жители посёлка Казарки, руководители структурных подразделений администрации Подымахинского сельского поселения.

Общее количество присутствующих на публичных слушаниях -23 человека

**Сведения о размещении экспозиции материалов проекта.**

Демонстрационные материалы по проекту размещались в здании администрации Подымахинского сельского поселения по адресу: Иркутская область, Усть-Кутский район, п. Казарки, ул .Мира 1 .

**В результате рассмотрения материалов указанных публичных слушаний установлено следующее:**

Порядок и процедура публичных слушаний соблюдены согласно Положению о порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Подымахинского муниципального образования, утверждённое постановлением администрации № 76 от 29.05.2015 года.

**Результаты публичных слушаний:**

Считать публичные слушания состоявшимися.

Одобрить представленный проект межевания земельных участков для строительства и эксплуатации объекта « Коридор коммуникаций под ВЛ 220 Кв от ПС 500 Кв Литиевая до ПС 220 Кв Сфера ( участок № 6)

Учитывая общественное мнение утвердить проект межевания земельных участков для строительства и эксплуатации объекта « Коридор коммуникаций под ВЛ 220 Кв от ПС 500 Кв Литиевая до ПС 220 Кв Сфера ( участок № 6)

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

О результатах публичных слушаний по вопросу утверждения проекта

межевания земельных участков для строительства и эксплуатации объекта « Коридор коммуникаций под ВЛ 220 Кв от ПС 500 Кв Литиевая до ПС 220 Кв Сфера ( участок № 4)

Дата, место проведения публичных слушаний:

24 апреля 2024 г., 16.00 часов в здании администрации Подымахинского сельского поселения, расположенного по адресу: Иркутская область, Усть-Кутский район, п. Казарки ул. Мира 1

Форма оповещения о проведении публичных слушаниях:

Информационное сообщение о теме, месте и времени проведения публичных слушаний в газете «Ленские вести» от 19.04.2024 г. № 15, размещено на официальном сайте администрации Подымахинского муниципального образования Подымахино.рф 11.04.2024 года .

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний № 4 от 24.04.20204 года

Председательствующий: Т.В. Пахомова.- глава администрации Подымахинского сельского поселения.

**В публичных слушаниях приняли участие представители:**

Жители посёлка Казарки, руководители структурных подразделений администрации Подымахинского сельского поселения.

Общее количество присутствующих на публичных слушаниях -23 человека

**Сведения о размещении экспозиции материалов проекта.**

Демонстрационные материалы по проекту размещались в здании администрации Подымахинского сельского поселения по адресу: Иркутская область, Усть-Кутский район, п. Казарки, ул .Мира 1 .

**В результате рассмотрения материалов указанных публичных слушаний установлено следующее:**

Порядок и процедура публичных слушаний соблюдены согласно Положению о порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Подымахинского муниципального образования, утверждённое постановлением администрации № 76 от 29.05.2015 года.

**Результаты публичных слушаний:**

Считать публичные слушания состоявшимися.

Одобрить представленный проект межевания земельных участков для строительства и эксплуатации объекта « Коридор коммуникаций под ВЛ 220 Кв от ПС 500 Кв Литиевая до ПС 220 Кв Сфера ( участок № 4)

Учитывая общественное мнение утвердить проект межевания земельных участков для строительства и эксплуатации объекта « Коридор коммуникаций под ВЛ 220 Кв от ПС 500 Кв Литиевая до ПС 220 Кв Сфера ( участок № 4)