РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

УСТЬ-КУТСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОДЫМАХИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

(СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«06 » февраля 2021г. № 10-п

**О направлении Проекта внесения изменения в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки на доработку**

Рассмотрев заключение о результатах публичных слушаниях от 5 февраля 2021 года по вопросу рассмотрения проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Подымахинского муниципального образования Подымахинского муниципального образования Усть-Кутского района Иркутской области, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Подымахинского муниципального образования, администрация Подымахинского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Направить проект изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки на доработку в адрес ООО «5С-ПРОЕКТ» с учетом замечаний и предложений поступивших в ходе публичных слушаний (изменения согласно приложению).

2. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Подымахинского сельского поселения Т.В.Пахомова

Приложение

к постановлению администрации

Подымахинского сельского поселения

от « 06 » февраля 2021г. № 10-п

**Замечания и предложения, поступившие в ходе публичных слушаний**

**Внести изменения в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Подымахинского сельского поселения:**

- изменить категорию земельного участка -зону малоэтажной жилой застройки (ЖЗ 103) на зону индивидуальной застройки (ЖЗ 104) по адресу: п. Казарки улица Сейсмопартии ;

- изменить категорию земельного участка-земли сельскохозяйственного назначения на земли транспортной инфраструктуры (ТЗ 500) в районе ул. Новая в п. Казарки, земельный участок рядом с федеральной трассой Усть-Кут-В-Марково;

-изменить категорию земельного участка ( категория з/уч.-ПТЗ 1106 на категорию земли транспортной инфраструктуры (ТЗ 500), площадью 3000 кв.м. по адресу: п. Казарки по ул. Азовская , в районе старого кладбища;

-изменить категорию земельного участка (категория з/уч. ТЗ 500 на ЖЗ 104) для индивидуальной жилой застройки по ул. Солидарности, в п. Казарки

- по инициативе администрации Подымахинского сельского поселения отметить в Генеральном плане улицу Береговую ( продлить) параллельно улицы Тепличная.

- изменить категорию земельного участка (земли сельскохозяйственного назначения перевести в земли промышленности) кадастровый номер з/участка 38:18:000009:2275

**Рекомендуем отклонить внесение изменений**:

-земельные участки с кадастровыми номерами 38:18:000009:393, 38:18:000009:398 земли сельскохозяйственных назначений о переводе в зону коммунально –складскую ( ПР 304).