ПРОТОКОЛ № 4

проведения публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта межевания территории для образования нового земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 38:18:190101:3.

Место проведения публичных слушаний:

Иркутская область, Усть-Кутский район, п. Казарки, ул.Мира,1

Дата и проведение слушаний: **15 августа 2022 года, 16-00 часов**

Информационное сообщение о теме, месте и времени проведения публичных слушаний: Газета « Ленские вести» от 12.08.2022 г. № 31, размещено на официальном сайте администрации Подымахинского муниципального образования Подымахино.рф 02.08.2022 г.

Организатором комиссии по подготовке проекта межевания территории для образования нового земельного участка путём перераспределения земельного участка представлен: проект межевания территории для образования нового земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 38:18:190101:3 с земельным участком, государственная собственность на который не разграничена.

**Организаторы публичных слушаний:**

– М.А. Эпова-ведущий специалист администрации сельского поселения;

– Т.В. Зырянова -делопроизводитель администрации сельского поселения;

– А.М. Фролова -специалист администрации;

В публичных слушаниях приняли участие жители Подымахинского муниципального образования, заинтересованные лица.

Т.В.Зырянова, делопроизводитель администрации, осуществляет ведение протокола публичных слушаний;

В публичных слушаниях приняли участие- 6 человек

Граждане, принявшие участие в слушаниях зарегистрированы в списке участников слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу. С приложением можно ознакомиться в администрации поселения, опубликованию не подлежит.

**Предмет слушаний**: Рассмотрение и согласование проекта межевания территории для образования нового земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 38:18:190101:3 по адресу: РФ Иркутская область, Усть-Кутский район, с. Подымахино , ул. Школьная,19

Заявление от заказчика директора « Центра помощи детям , оставшимся без попечения родителей , Усть-Кутского района» были приняты и рассмотрены .

**Основание для проведения публичных слушаний:**

Постановление администрации Подымахинского сельского поселения от 02.08.2022 г. № 64-п « О назначении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта межевания территории для образования нового земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 38:18:190101:3 »

**Порядок проведения публичных слушаний:**

1. Выступления:

Ведущего специалиста администрации по представленному для рассмотрения проекта .межевания территории для образования нового земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 38:18:190101:3 »

в период работы экспозиции по материалам проекта замечаний и предложений не поступило.

2.Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний –замечаний и предложений не поступило.

С докладом выступила Эпова М.А., ведущий специалист администрации Подымахинского сельского поселения, озвучила основные разделы проекта, довела информацию для присутствующих.

В ходе слушаний участникам было разъяснено, что

Цель разработки проекта планировки, проекта межевания: образование земельного участка , в зоне ЖЗ-104, согласно « Правил землепользования и застройки Подымахинского муниципального образования», путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 38:18:190101:3, площадью 2400 кв.м., разрешённое использование: « Объекты учебно- образовательного назначения», с землями государственная собственность на который не разграничена». Установление границ земельных участков, красных линий и земель общего пользования. Подготовка проекта межевания территории в соответствии с планом застройки части застроенного квартала в с. Подымахино , Усть- Кутского района Иркутской области выполнена на основании :

Правил землепользования и застройки Подымахинского муниципального образования, договора на разработку проекта межевания с Областным государственным казённым учреждением социального обслуживания « Центр помощи детям, оставшимся без попечения родителей Усть-Кутского района» № 335 от 23.06.2022 года; выписки из ЕГРН б/н от 24 июня 2021 года. Проектом межевания устанавливаются границы одного земельного участка с площадью 4755 кв.м., разрешённое использование –« Социальное обслуживание», путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 38:18:190101:3, площадью 2400 кв.м, разрешённое использование : « Объекты учебно-образовательного назначения», с землями государственная собственность на который не разграничена площадью 2355 кв.м.

Разработчик проекта межевания ООО « ПКО Аркон»

Председатель предложила участникам публичных слушаний высказать свои мнения, предложения, замечания.

В ходе проведения публичных слушаний по проекту межевания территории для образования нового земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 38:18:190101:3. замечания и предложения не поступили.

Председательствующим предложено проголосовать.

Проголосовали:

«за»- 6 человек;

«против»- 0;

«воздержалось»-0.

**Заключение:**

1. Публичные слушания «По проекту межевания территории для образования нового земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 38:18:190101:3 », проведены в соответствии с действующим законодательством.

2. Предложение об утверждении проекта межевания территории для образования нового земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 38:18:190101:3 принято единогласно.

**Публичные слушания закрыты – 17 ч. 30 мин.**

Председатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.А. Эпова

Секретарь: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Т.В. Зырянова